

21 août 2020

Communiqué

UBS (CH) Property Fund – Direct Urban: augmentation de capital prévue pour octobre/novembre 2020

Bâle, 21 août 2020 – La direction du fonds, UBS Fund Management (Switzerland) SA prévoit une augmentation de capital avec droit de souscription de l'ordre de 86 millions de CHF pour UBS (CH) Property Fund – Direct Urban (N° de valeur: 19294039). Cette opération aura lieu fin octobre/début novembre 2020.

Conditions

Les conditions exactes de ce projet d'augmentation de capital seront annoncées fin septembre 2020.

Prix d'émission

Le prix d'émission se compose de la valeur d'inventaire à la clôture de l'exercice au 30 juin 2020 après distribution, augmentée des revenus cumulés jusqu'à la date de libération, de la commission d'émission et des frais accessoires en faveur de la fortune du fonds. La direction du fonds se réserve le droit de repousser l'augmentation de capital en fonction de l'évolution du marché.

Objectif

Cette augmentation de capital vise à collecter des fonds supplémentaires pour l'achat d'immeubles, le financement d'assainissements et de projets de construction ainsi qu'au remboursement d'emprunts externes.

Portrait du fonds

Le fonds investit dans des immeubles résidentiels et commerciaux et se concentre sur les zones urbaines dans toute la Suisse. Le fonds détient les immeubles dans l'immobilier direct.

UBS Fund Management (Switzerland) SA

Media Relations Suisse: +41-44-234 85 00

www.ubs.com